



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Zadavatel veřejné zakázky:

Název zadavatele: Město Petřvald
Sídlo zadavatele: Gen.Svobody 511, 735 41 Petřvald
IČ zadavatele: 00297593
DIČ zadavatele: CZ00297593

Pověřená osoba:

Název: Coworking Centrum s.r.o.
Sídlo: Lidická 718/77, Brno 602 00
IČ: 29287782

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázky na služby (§ 10 zákona)
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení (§ 38 zákona)
Název veřejné zakázky: **Poskytnutí úvěru pro financování projektu „Radnice Petřvald“**

Dodatečné informace č. 2

Zadavatel obdržel dne 24. května 2013 žádost o dodatečné informace. V souladu s ustanovením § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, zadavatel tímto prostřednictvím osoby pověřené výkonem zadavatelských činností poskytuje níže uvedené dodatečné informace, které odesílá uchazečům a současně je vyvěšuje na profilu zadavatele:

Dotaz č. 1) Prosíme o zaslání Závěrečného účtu města Petřvald za rok 2012 vč. Zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření města za rok 2012 a podrobný komentář k Závěrečnému účtu města za rok 2012.

Odpověď: Závěrečný účet města Petřvald za rok 2012 vč. Zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření za rok 2012 a podrobný komentář jsou obsaženy v příloze č. 1, 2, 3.

Dotaz č. 2) V jakém objemu byly realizovány investiční akce v r. 2012 – v příloze č. 7 Zadávací dokumentace jsou uvedeny pouze názvy těchto akcí.



Odpověď: Přehled investičních akcí realizovaných v roce

2011:

- Rozšíření sociálního zařízení MŠ Šenovská,
- Projekt kulturní pohraničí – modernizace ozvučení, osvětlení a bezbariérové sociální zařízení v kulturním domě Petřvald,
- Výstavba dětského hřiště ul. Březinská – projekt nadace ČEZ,
- Stavba přístřešku na posypovou sůl,
- Přeložka NN – projekt Radnice

2012:

- Sanace a rekonstrukce kanalizace 190 tis. Kč vl. zdroje
- Energetický audit pro projekt zateplení střediska kulturních služeb 61 tis. Kč vl. zdroje
- Projekt překládka VO 19 tis. Kč vl. zdroje
- Zabezpečení sesuvu Petřvald Podlesí 2038 tis. Kč dotace SFŽP, vl. zdroje
- Zpracování žádosti o dotaci na projekt Radnice 67 tis. Kč vl. zdroje

Dotaz č. 3) Prosíme o specifikaci dlouhodobého finančního majetku.

Odpověď:

Název emitenta	Počet akcií	Jmenovitá hodnota	Celková částka Kč
Pramen Orlová, a.s. v likvidaci	400	-	-
Hasičská vzájemná pojišťovna	2	1.300	2.600
DEPOS, a.s. Horní Suchá	7	20.000	140.000
	3	125.000	375.000
Celkem			517.600

Společnost Pramen Orlová, a.s. v likvidaci vykazuje minusový vlastní kapitál, proto mají akcie nulovou hodnotu.

Město Petřvald vlastní 10 kusů akcií společnosti Depos Horní Suchá, a.s., Solecská 1321/1 735 35 Horní Suchá, IČ 47677287 z celkového počtu 146 kusů akcií, což je 6,85 %.



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Dotaz č. 4) Účetní výkazy k datu 31.3.2013 - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát

Odpověď: Již byly poskytnuty výkazy za 4/2013. Byly zaslány jako dodatečné informace č. 1. Současně jsou uveřejněny na profilu zadavatele.

Dotaz č. 5) Specifikace kapitálových investic zahrnutých v rozpočtu na rok 2013 -jejich účel, předpokládané rozpočtové náklady a zdroje financování (dotace, úvěr, vlastní zdroje). Poptávaná investice "Radnice Petřvald" je již v rozpočtu na rok 2013 zahrnuta?

Odpověď: Uvedeno v příloze č. 8 zadávací dokumentace.

Dotaz č. 6) Prosíme doložit přehled podrozvahových závazků k datu 31.3.2013 (dodavatelské úvěry, vydaná ručitelská prohlášení nebo Záruky), jejich splátkové kalendáře. U záruk a ručitelských prohlášení, za koho byly vydány a jaká je pravděpodobnost jejich plnění ze Strany města.

Odpověď: Uvedeno v příloze č. 10 k zadávací dokumentaci. Zadavatel nemá nesplacené úvěry, ani nebyla vydána ručitelská oprávnění nebo záruky.

Dotaz č. 7) Prosíme o informaci, zda máte majetkovou účast v jiných společnostech, pokud ano, prosíme o název společnosti, IČ, výše podílu města.

Odpověď:

Název emitenta	Počet akcií	Jmenovitá hodnota	Celková částka Kč
Pramen Orlová, a.s. v likvidaci	400	-	-
Hasičská vzájemná pojišťovna	2	1.300	2.600
DEPOS, a.s. Horní Suchá	7	20.000	140.000
	3	125.000	375.000
Celkem			517.600

Společnost Pramen Orlová, a.s. v likvidaci vykazuje minusový vlastní kapitál, proto mají akcie nulovou hodnotu.

Město Petřvald vlastní 10 kusů akcií společnosti Depos Horní Suchá, a.s., Solecká 1321/1 735 35 Horní Suchá, IČ 47677287 z celkového počtu 146 kusů akcií, což je 6,85 %.



Investice do vaší budoucnosti
Evropská unie
PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Dotaz č. 8) Z jakých zdrojů je zajištěno financování celé akce (kromě požadovaného úvěru) - např. dotace, vlastní zdroje, jiné půjčky?

Odpověď: Financování celé akce je zajištěno z rozpočtu města a dotace ROP.

Dotaz č. 9) V případě spolufinancování z dotace či jiné půjčky lze podmínit čerpání úvěru schválením dotace (předložením rozhodnutí o dotaci příp. smlouvy)? Pokud již existuje, prosím doložit.

Odpověď: Projekt byl vybrán k uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Regionální rady. Bylo zahájeno řízení k uzavření Smlouvy. Smlouva o poskytnutí dotace není dosud uzavřena.

Dotaz č. 10) Kdy a v jakém čase budou Ostatní zdroje získány a čerpány (v příp. jiné půjčky -jak bude tato dále splácena - termíny, částky, úročení)?

Odpověď: Viz. Odpověď č. 9.

Dotaz č. 11) Jaký je předpokládaný termín dokončení dané investice?

Odpověď: Předpokládaný termín ukončení je rok 2014.

Dotaz č. 12) V záhlaví zadavatele veřejné zakázky je u města Petřvald uvedené špatné IČ: zadavatele

Odpověď: správné IČ zadavatele je 00297593.

Dotaz č. 13) Článek I, bod 2 Základní údaje k bankovnímu úvěru - u splácení úvěru uvádíte vždy k 1. dni kalendářního měsíce, pravidelné měsíční splátky s uvedením poslední (vyrovňovací splátky), znamená to, že v květnu 2024 bude pravidelná měsíční splátka k 1.5.2024 a poslední vyrovnávací splátka k 31.5.2024?

Odpověď: splátky budou vždy k poslednímu dni měsíce. Tato informace již byla poskytnuta.

Dotaz č. 14) Článek IV bod 1. Stanovení nabídkové ceny:

- uvádíte čerpání úvěru v pravidelných měsíčních částkách vždy k 1. dni kalendářního měsíce období od 1.8.2013 do 31.5.2014 ve výši 2 mil. Kč. Kdy má být vyčerpána částka 2 mil. Kč v květnu 2014, k datu 1.5.2014 nebo 31.5.2014? Prosíme o přesnou specifikaci čerpání úvěru.

Viz dotaz bod 13) Zahájení splácení uvádíte k datu 1.1.2014 a splácení jistiny vždy k ultimu měsíce, k jakému dni v měsíci mají být splátky prováděny? Pokud k 1. dni v měsíci, tak v květnu 2024 budou splátky k 1.5.2024 a k 31.5.2024? Prosíme o přesnou specifikaci splátkového kalendáře.

Odpověď: čerpání bude probíhat k prvnímu dni měsíce, poslední čerpání tedy proběhne dne 1.5.2014. Splácení pak bude vždy k poslednímu dni měsíce. Poslední splátka tedy bude provedena 31.5.2024. Zadavatel však upozorňuje, že požaduje, aby bylo možné vyčerpaný úvěr splatit kdykoliv před tímto datem.



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Dotaz č. 15) Článek XIII bod 9 Zadávací lhůta, do kdy jsou uchazeči svými nabídkami vázání - můžete upřesnit termín, do kdy se prodlužuje zadávací lhůta uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení? Z Vámi uváděné textace nevyplývá, do kdy jsou uchazeči svými nabídkami vázání.

Odpověď: zadavatel stanovil zadávací lhůtu v délce 90 dní. V souladu se zněním zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění však zadavatel upozorňuje, že za určitých okolností může dojít ke stavění zadávací lhůty. Tyto skutečnosti není zadavatel schopen ovlivnit. Jedná se např. o situaci, kdy bude podán návrh na přezkoumání úkonů zadavatele.

Dotaz č. 16) Pro propočtení neúrokových nákladů spojených s poskytnutím úvěru budeme pracovat s předpokládaným datem podpisu úvěrové smlouvy ke dni 1.8.2013. Můžete nám toto datum odsouhlasit?

Odpověď: ano, pro propočtení je možné využít data 1.8.2013.

Dotaz č. 17) Existuje koalice? Pokud ano, kterých stran?

Odpověď: Zadavatel konstatuje, že tato informace není relevantní pro uzavření smlouvy o úvěru.

Dotaz č. 18) Prosíme o doplnění údajů do níže uvedené tabulky, od kdy jsou níže uvedení v zastupitelstvu nebo zaměstnanci úřadu

Starosta Jarmila Skálová Za ČSSD; v zastupitelstvu od.....

Místostarosta Ing. Václav Holeček Za ODS; v zastupitelstvu od.....

Tajemník Mgr. Eva Kaňová Ve funkci od

Vedoucí fin. odboru Ing. Šárka Lehnerová Ve funkci od

Odpověď: Zadavatel konstatuje, že tato informace není relevantní pro uzavření smlouvy o úvěru.

Dále zadavatel obdržel dne 27. května 2013 žádost o dodatečné informace. V souladu s ustanovením § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, zadavatel tímto prostřednictvím osoby pověřené výkonem zadavatelských činností poskytuje níže uvedené dodatečné informace, které odesílá uchazečům a současně je vyvěšuje na profilu zadavatele:

Dotaz č. 19) Prosím o doplnění údajů k hospodaření města.

V rámci ostatních provozních výdajů v rozpočtu na rok 2013 je oproti letům 2011 a 2012 patrný nárůst o 7-8 mil. Kč (z úrovně 29-30 mil Kč na úroveň 37 mil Kč). Jedná se o nárůst běžných výdajů spojených s provozem města (nikoli tedy investice či výdaje na opravy a udržování), především na těchto položkách:

- **vodovody a kanalizace o 1,7 mil. Kč**



Investice do vaší budoucnosti
Evropská unie
PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



- **kultura a památky o cca 1,5 mil. Kč**
- **doprava o cca 1 mil. Kč**
- **odpady a ekologie o cca 1 mil. Kč**
- **bytové hospodářství o cca 0,8 mil. Kč, apod.**

Odpověď: Nárůst běžných výdajů v roce 2013 souvisí s nárůstem daňových příjmů (novela zákona o rozpočtovém určení daní), do rozpočtu mohly být zahrnuty větší výdaje oproti předešlým letům.

- vodovody, kanalizace – výdaje spojené s realizací investice (kanalizace),
- kultura a památky – nárůst kulturních akcí, větší opravy, obnova vybavení, opravy památných míst
- doprava – k nárůstu nedošlo,
- odpady a ekologie – zvýšení cen za odvoz odpadu a údržbu zeleně,
- bytové hospodářství – větší opravy bytového fondu.

Dotaz č. 20) Plánuje město v roce 2013, případně dalších letech, nějaký prodej dlouhodobého majetku?

Odpověď: Zadavatel neplánuje prodej dlouhodobého majetku.

Dotaz č. 21) Očekává město v roce 2013, případně v dalších letech, nějaké investiční dotace? (kromě dotace ROP na radnici)

Odpověď: Viz. Příloha č. 8 zadávací dokumentace. Situace pro další roky není známa, závisí na dotační politice státu a podobně.

Dotaz č. 22) Plánuje město v dalších letech nějaké významné investiční akce?

Odpověď: Neplánuje.

V Brně 28. května 2013

V zastoupení zadavatele Město Ptárvald

Za Coworking Centrum s.r.o.

Mgr. Jan Valoušek, jednatel



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ

